



číslo: 6/2016

Vo Vydrníku 04.05.2016

## Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 6. riadneho/ mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vydrníku, konaného dňa 04.05.2016 v zasadačke Obecného úradu vo Vydrníku .

Prítomní : Peter Slobodník – starosta obce  
Poslanci Obecného zastupiteľstva : .....  
Milan Barabas  
.....  
Martin Barabas  
.....  
Ing.Ladislav Dický  
.....  
Ing. Peter Slavkovský  
.....  
Ladislav Kollár  
.....  
-  
.....  
-  
.....  
Peter Gapčo, Ing. Rastislav Skokan  
.....  
Nepřítomní-ospravedlnení: .....  
Ostatní přítomní : podľa prezenčnej listiny  
.....

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne a včas pozvaní. Ďalej konštatuje , že z celkového počtu 7 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 5 poslancov Obecného zastupiteľstva vo Vydrníku, teda zasadanie obecného zastupiteľstva je v zmysle §2 odst.2 Zákona NR SR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášania schopné.

### PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa o činnosti obecného úradu
4. Schválenie odpredaja obecného pozemku žiadateľovi Radoslavovi Hudákovi
5. Schválenie VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom a prevádzkovaní zberného dvora.
6. Správa ekonómky k Záverečnému účtu a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2015.
7. Správa kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2015.
8. Správa audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky obce za rok 2015.
9. Schválenie Záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce za rok 2015.

10. Rozpočtové opatrenie č.1/2016.
11. Začatie obstarávania zmeny a doplnkov Územného plánu Obce Vydrník v lokalite „pri dedine“.
12. Obnova budovy materskej školy.
13. Rekonštrukcia budovy obecného úradu – vnútorné priestory a vchodové schodište.
14. Záver

**Ad.1)** Starosta obce, Peter Slobodník, zvolal poslancov na zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré otvoril a viedol. Privítal všetkých prítomných pozvaných poslancov OZ a zahájil pracovné zasadnutie obecného zastupiteľstva. Na začiatku boli prítomní štyria poslanci z celkového počtu 7 poslancov, neúčast' poslanca R. Skokana bola ospravedlnená, poslanec P. Gapčo sa nedostavil na zasadnutie a poslanec Peter Slavkovský sa ospravedlnil pre prac zaneprázdnenosť a prišiel na zasadanie neskôr. Na zasadnutí bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

Prednesený program jednania predsedajúci doplnil o jeden bod a to bod č.14 - Obecná časť budovy COOP Jednota-vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky. Poslanci jednomyseľne schválili doplnený program zasadnutia.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník **schvaľuje** doplnený program rokovania OZ.

**Hlasovanie:** za :4

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Gapčo, Skokan, Slavkovský

Schválený program rokovania:

3. Otvorenie, schválenie programu rokovania.
4. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Správa o činnosti obecného úradu.
4. Schválenie odpredaja obecného pozemku žiadateľovi Radoslavovi Hudákovi.
5. Schválenie VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom a prevádzkovaní zberného dvora.
6. Správa ekonómky k Záverečnému účtu a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2015.
7. Správa kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2015.
8. Správa audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky obce za rok 2015.
9. Schválenie Záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce za rok 2015.
10. Rozpočtové opatrenie č.1/2016.
11. Začatie obstarávania zmeny a doplnkov Územného plánu Obce Vydrník v lokalite „pri dedine“.
12. Obnova budovy materskej školy.
13. Rekonštrukcia budovy obecného úradu – vnútorné priestory a vchodové schodište.
14. Obecná časť budovy COOP Jednota-kanalizačná a vodovodná prípojka.
15. Záver.

**Ad.2)**

- do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednomyseľne schválení poslanci : Barabas Milan, Barabas Martin, Dický
- za overovateľov zápisnice, Barabas Milan, Barabas Martin, Dický
- za zapisovateľku bola určená Darina Lesnická

**Hlasovanie:** za : 4

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Gapčo, Skokan, Slavkovský

**Ad.3)** Starosta obce predniesol prítomným poslancom správu o činnosti, ktorú vykonával od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- pripravoval doplňujúce podklady k rekonštrukcii kotolne v rámci schváleného projektu „Obnova Obecného úradu vo Vydrníku“,
- pripravoval doplnenie monitorovacej správy pre orgán SO/RO v Prešove-problémom boli nezapísané komunikácie na LV v Katastri nehnuteľností, na ktorých sa uskutočnila stavba, problém sa vyriešil čestným vyhlásením starostu obce,
- zabezpečoval prípravu projektovej dokumentácie pre projekt na rekonštrukciu materskej školy vo Vydrníku, ktorý by mal byť financovaný z prostriedkov Úradu vlády SR - vybratých je 150 obcí s rozšíreným zastúpením marginalizovaných rómskych komunít, termín na podávanie žiadostí je do konca 06/2016, obec by žiadala opravu fasády, vybudovanie ďalšieho nadzemného podlažia, výmenu strechy a prístavbu v zadnej časti pôvodnej stavby, v prípade schválenia projektu práce budú prebiehať počas normálnej prevádzky materskej školy,
- zabezpečuje odstránenie obecnej budovy KLUBu – rozhodnutie na odstránenie stavby vydal stavebný úrad v Spišskom Bystrom, budova bola odpojená od odberu el. energie, elektrická prípojka bola zrušená, ostali len drôty telefónneho spojenia, ktoré budú preložené na iný stĺp.

*Prijaté uznesenie:*

Správu o činnosti starostu obce **zobrali poslanci na vedomie.**

**Hlasovanie:** za : 4

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Gapčo, Skokan, Slavkovský

**Ad. 4)** Radoslav Hudák podal na obecný úrad žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Vydrník, parc.č.922 – ostatné plochy o výmere 504 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve Obce Vydrník. Zámer predaja obecného pozemku z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 15.04.2016. Pozemok sa nachádza v záhrade rodinného domu súp.č.45, ktorý je vo vlastníctve R. Hudáka spolu aj so záhradou. Pozemok parc.č.922 dostala obec do vlastníctva po ROEPke v roku 2010, nakoľko v minulosti patril Slovenskému pozemkovému fondu a na pozemku sa nachádzala krovím zarastená rokľina, ktorou vytekala voda z blízkeho lesa.

Pozemok je v súčasnosti vyčistený od porastov, vyrovnaný, oplotený spolu so záhradou R. Hudáka a ten ho aj riadne užíva. V záujme vyriešenia neoprávneného používania cudzieho majetku obec má záujem vysporiadať vlastnícke vzťahy a pozemok, v zmysle § 9a ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odpredať žiadateľovi. Poslanci sa so žiadosťou oboznámili a rozhodli, že pozemok obec odpredá z dôvodu, že žiadateľ ho už dlhodobo užíva a nie je možné iné využitie tohto pozemku, nakoľko je súčasťou pozemkov a stavieb vo vlastníctve žiadateľa. Z toho dôvodu stanovilo aj cenu 1,00 euro/m<sup>2</sup> pozemku. Obec vypracuje kúpnopredajnú zmluvu a návrh na zápis do katastra nehnuteľností bude hradíť kupujúci.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku parc. registra C č. 922 – ostatné plochy – o výmere 504m<sup>2</sup> pre p. Radoslava Hudáka, trvale bytom Vydrník č. 45 za cenu 1,00 EUR/ m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** za : 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.5)** Prijatím zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch vznikla obci nová povinnosť s nakladaním a separovaním odpadov vznikajúcich na území obce. Obec pripravila všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s odpadmi, v ktorom definuje podmienky nakladania s nimi. V súvislosti s novým zákonom vznikli autorizované organizácie zodpovednosti výrobcov so sídlom v SR. S takouto autorizovanou firmou NATUR PACK obec až aj uzatvorila zmluvu o budúcej zmluve a následne už aj zmluvu o zbere a spracovaní odpadov z obce. VZN rieši zber šatstva, drobných stavebných odpadov, biologicky rozložiteľných odpadov, pneumatík, elektro odpad a iné druhy odpadov, práva a povinnosti obce, práva a povinnosti pôvodcov, triedený zber odpadov, nahlasovanie nezákonne umiestneného odpadu a pod. Poslanci mali možnosť sa so VZN vopred oboznámiť a teda pristúpili k jeho schváleniu bez pripomienok.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** VZN č. 3/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom a o prevádzkovaní zberného dvora.

**Hlasovanie:** za : 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.6)** Po ukončení účtovného obdobia roku 2015 bola spracovaná individuálna účtovná závierka obce za rok 2015, ktorú kontrolovala audítorka, Ing. Veronika Kutková. IÚZ bola zverejnená na stránke DATA CENTRA a je prístupná k verejnému nahliadnutiu. Obec spracovala aj Záverečný účet a celoročné hospodárenie za rok 2015. Správu k záverečnému účtu si poslanci naštudovali, ekonómka predniesla správu o výsledku hospodárenia obce v ktorej zhodnotila, že celoročné hospodárenie obce bolo prebytkové o 32 429,56 eur. Z tohto

prebytku hospodárenia obec bude tvoriť rezervný fond v plnej výške, nakoľko iné fondy obec nemá. Poslanci zároveň rozhodli a schválili, že rezervný fond obec použije na úhradu investičných výdavkov v priebehu roka.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **berie na vedomie** správu ekonómky obce k Záverečnému účtu a celoročnému hospodáreniu za rok 2015.

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.7)** Kontrolórka obce, D. Jankovičová vypracovala správu k Záverečnému účtu obce za rok 2015, v ktorej sa zamerala na metodickú správnosť zostavenia záverečného účtu, spracovala údaje o plnení rozpočtu, údaje o aktívach a pasívach, stave a vývoji dlhu a o nákladoch a výnosoch obce. Po záverečnom konštatovaní, že záverečný účet obsahuje všetky predpísané náležitosti, bol zverejnený na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred jeho prerokovaním, hospodárenie bolo overené audítorom a že verne vyjadruje finančnú situáciu obce, odporučila obecnému zastupiteľstvu prerokovať záverečný účet a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **berie na vedomie** správu kontrolórky obce k Záverečnému účtu za rok 2015.

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.8)** Starosta obce predniesol prítomným poslancom aj správu nezávislej audítorky, Ing. Kutkovej k účtovnej závierke za rok 2015, podľa ktorej účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Vydrník k 31.12.2015 a výsledky jej hospodárenia sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky za rok 2015 .

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.9)** Po oboznámení sa so všetkými stanoviskami a správami k účtovnej závierke obce za rok 2015 a záverečnému účtu a celoročnému hospodáreniu za rok 2015 poslanci Záverečný

účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2015 jednomyselne schválili bez výhrad.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje**

- a) Záverečný účet a celoročné hospodárenie Obce Vydrník za rok 2015 **bez výhrad**,
- b) tvorbu rezervného fondu obce z prebytku hospodárenia za rok 2015 vo výške 32 429,56 EUR,
- c) použitie rezervného fondu obce na krytie kapitálových výdavkov v roku 2016.

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.10)** Starosta obce predniesol prítomným poslancom návrh Rozpočtového opatrenia obce č.1/2016, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky ani príjmy obce. Rozpočtovým opatrením č.1/2016 sa taktiež upravuje rozpočet školy, ktorým sa uskutoční presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu (RO školy č.1/2016) a zvýšenie príjmov školy o čiastku 1037 eur, čo sú vratky za energie z roku 2015 a tiež zvýšenie výdavkov školy o čiastku 1037 eur – vratky použité na údržbu a opravy (RO školy č.2/2016).

Poslanci zobrali na vedomie presun finančných prostriedkov v schválenom rozpočte a schválili navýšenie rozpočtu v časti príjmov aj výdavkov o 1037,00 eur.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.1/2016.

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.11)** Obec má vypracovaný a schválený platný Územný plán, ktorý je potrebné v súčasnosti aktualizovať z dôvodu záujmu o výstavbu rodinných domov v lokalite „pri dedine“. Táto lokalita bola v existujúcom územnom pláne určená ako náhradná lokalita v zálohe na výstavbu rodinných domov, teraz je potrebná zmena, ktorá túto lokalitu poza záhrady až k RD súp. č. 145, určí na výstavbu rodinných domov. Obstarávanie zmien a doplnkov ÚP by malo byť ukončené v mesiaci júl/2016, zmeny a doplnky by mal vypracovať Ing. Baloga, predchádzajúci spracovateľ nášho územného plánu.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** začatie obstarávania zmeny a doplnkov Územného plánu Obce Vydrník v lokalite „pri dedine“.

**Hlasovanie:** za : 5

proti: 0

zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.12)** Obec sa pripravuje na podanie žiadosti o NFP na rekonštrukciu a prístavbu materskej školy vo Vydrníku z prostriedkov Úradu vlády SR. Je vybratých 150 obcí, v ktorých žije početná marginalizovaná rómska komunita, tieto boli v minulosti oslovené pracovníkmi splnomocnenca vlády pre rómske komunity a tiež bolo prisľúbené, že obec má šancu dostať žiadané finančné prostriedky na rekonštrukciu a rozšírenie priestorov materskej školy. Podávanie žiadostí sa presunulo do konca júna 2016. Obec teraz pripravuje projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie a všetky ostatné potrebné dokumenty k podaniu kompletnej žiadosti. V rámci toho projektu by sa mala opraviť vonkajšia fasáda budovy, vybudovať ďalšie nadzemné podlažie, prístavbou rozšíriť priestory v zadnej časti budovy a opraviť strecha.

Prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** obnovu budovy materskej školy vo Vydrníku z NFP na základe žiadosti Obce Vydrník.

**Hlasovanie:** za : 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.13)** Obec v roku 2016 má schválený projekt z NFP na obnovu budovy obecného úradu, ktorý zahŕňa vonkajšie zateplenie, izolácie, výmenu strešnej krytiny, výmenu plynových kotlov. Predtým sa uskutoční prístavba – prekrytie vonkajšieho schodiska do budovy. Z dôvodu, že sa bude vymieňať strešná krytina, bolo navrhnuté, aby sa urobila rekonštrukcia strechy a zobytnilo sa podkrovie, ktoré bude v rámci projektu riadne zaizolované. Bude treba vybúrať strop z vrchného podlažia do podkrovia, postaviť schodisko do podkrovia. Starosta obce odhaduje, že by to malo stáť cca 5000 eur z obecného rozpočtu. Rozpočet na zastrešenie schodiska je vypracovaný na cca 17000 eur z rozpočtu obce. Obytné podkrovie musí spĺňať podmienku, že 1/3 plochy podkrovia musí mať výšku 2,30 m, čo v našom prípade je splnené.

Prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** rekonštrukciu budovy obecného úradu – vnútorné priestory, z prostriedkov rozpočtu obce na rok 2016.

**Hlasovanie:** za : 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.14)** Poslanci navrhli rokovací program doplniť o ďalší bod, a to prerokovať opravu priestorov obecnej časti COOP Jednoty, aby táto časť budovy mohla byť sprevádzkovaná a daná do užívania. Jedná sa o vybudovanie kanalizačnej prípojky do existujúcej kanalizačnej

šachty a vybudovanie vodovodnej prípojky. Taktiež je potrebné vymeniť sociálne zariadenia – WC misy, umývadlá, vodovodné batérie, ktoré sú staré a nefunkčné. Poslanci jednomyselne návrh schválili a poverili starostu obce zabezpečením všetkých prác na sprevádzkovaní priestorov v tomto roku.

*Prijaté uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo vo Vydrníku **schvaľuje** vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre obecné priestory v budove COOP Jednota, rekonštrukciu sociálnych zariadení a opravu ostatných priestorov, potrebných na sprevádzkovanie časti budovy vo vlastníctve obce.

**Hlasovanie:** za : 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: Skokan, Gapčo

**Ad.15.)** Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí OZ a toto zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Darina Lesnická 04.05.2016 .....

.....  
Peter Slobodník, starosta obce

Zápisnicu overili: Ing. Dický Ladislav .....  
Barabas Martin .....  
Barabas Milan .....