

Záznam z kontroly majetku obce

Predkladá Vladimír
Matfiak

kontrolór obce

V zmysle schváleného plánu práce som vykonal kontrolu majetku obce a vykonanej inventarizácie.

Podľa zákona o obecnom zriadení majetkom obce sú veci vo vlastníctve obce a majetkové práva obce. Majetok slúži na plnenie úloh obce. Majetok obce sa má zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovať. Podľa zákona o majetku obce sú orgány obce a organizácie povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia.

Pri kontrole som sa zameril na zistenie vývoja celkovej hodnoty majetku obce, keďže majetok by sa mal vo svojej hodnote zásadne nezmenšený zachovať. Podkladom pre porovnanie vývoja celkovej hodnoty majetku boli účtovné výkazy obce zverejnené v registri účtovných závierok. Do tohto registra sú aj obce povinné vkladať svoje účtovné závierky. Keďže tento register je verejne prístupný, tak ktokoľvek si to môže pozrieť.

Podľa súvahy za rok 2021 obec Vydrník mala celkový majetok vo výške 6 607 805,19€. Čistý majetok po korekcii (odpisy) k 31.12.2021 bol v hodnote 5 070 020,85€. Z celkového majetku k 31.12.2021 tvoria stavby hodnotu 5 591 076,38€, hnutelný majetok mal hodnotu 229 995,32€, evidovaný nehmotný majetok bol vo výške 27 056,26€, pozemky sú evidované vo finančnom vyjadrení vo výške 90 307,49€, finančný majetok tvoril sumu 129 540,57€ atď.

Tabuľka celkovej hodnoty majetku obce v jednotlivých rokoch

Rok (k 31.12. príslušného roku)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Celková hodnota majetku obce	4628183	4863535	5322955	5507753	5661404	6159692	6318388	6512940	6607805

Grafické znázornenie



Vidíme z týchto údajov rast objemu obecného majetku počas celého sledovaného obdobia.

Pohľadávky z nedaňových príjmov boli v hodnote 38 787,72€ a daňové pohľadávky boli v sume 3 451,75€. K týmto pohľadávkam boli vytvorené korekcie v sume 12 669,98€. Suma pohľadávok sa oproti predchádzajúcemu roku zvýšila. Pri nedaňových pohľadávkach došlo k zvýšeniu o sumu 6 999,937€ a pri daňových došlo k zvýšeniu o 2 565,66€. K 31.12.2020 boli pohľadávky vo výške 31 387,79€ – nedaňové a daňové pohľadávky boli v hodnote 886,09€. V roku 2019 boli tieto pohľadávky vo výške – nedaňové 27 552,75€ a daňové 820,09€. Takéto pohľadávky majú asi vo všetkých obciach. Asi ani nie je obec na Slovensku, ktorá by nemala žiadne pohľadávky. Je samozrejme snaha znížiť celkový objem pohľadávok, ale na nulu sa asi nikdy nedostaneme. Takže je to neustály, nikdy nekončiaci proces, ktorý samozrejme zaťažuje aj obmedzené personálne kapacity. Exekútorские úrady tiež nie sú schopné vyriešiť všetko. V prípade neúspešnej exekúcie, tak trovy takejto exekúcie po zrušení je povinná zaplatiť obec, ktorá takúto pohľadávku zadala exekútorovi na vymáhanie. Je vhodné zvážiť pri každej pohľadávke aj majetkové a príjmové pomery dlžníka a či sa oplatí dať dlh na exekúciu.

Majetok je každý rok predmetom inventarizácie. Na kontrolu majetku sa vytvárajú inventarizačné komisie. Zvyčajne dochádza aj k vyradzovaniu neupotrebitelného majetku (poškodeného, pokazeného, nefunkčného prípadne aj morálne zastaraného). V zmysle zásad hospodárenia s majetkom obce pre potreby vyradzovania majetku obce a likvidácie škôd na ňom starosta vymenuje škodovú a vyradovaciu komisiu. Škodová a vyradovacia komisia rozhoduje o podnetoch na vyradenie prebytočného alebo neupotrebitelného majetku obce, ak o tom nerozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Pri poslednom vyradzovaní majetku došlo k vyradeniu spolu v hodnote 5 849,61€. Medzi vyradeným majetkom boli napríklad fax, kopírka, monitor, vianočný stromček, stoličky, záhradný stan, krovinores atď. Inventarizačná komisia nehlásila žiadne mimoriadne udalosti, chýbajúci majetok, škodovú udalosť alebo iné nezrovnalosti. Každý kus majetku, kde je predpoklad používania viac ako jeden rok, je riadne zaúčtovaný v účtovníctve. Majetok sa eviduje v troch kategóriách a to dlhodobý majetok s hodnotou vyššou ako 1700€, drobný majetok 70-1700€ a operatívno-technická evidencia – do 70€.

Záver

Nedostatky neboli zistené

Vo Vydrníku 17. 6. 2022

Ing. Vladimír Matfiak